

| Rubrik                                       | Titel   | Heft    | Seite   |
|--|---|---------|---------|
| Aufsichtsrat                                 | Der Aufsichtsrat informiert   | Sep 13  | 4       |
| Betriebskosten                               | Betriebskostenvorauszahlungen   | Mrz 09  | 14 - 15 |
|  | Heizkosten - wie wird in der WG MERKUR eG abgerechnet?  | Sep 13  | 20 - 21 |
|  | Der Wunsch Einzelner nach mehr Wärme bedeutet steigende Heizkosten für alle Hausbewohner        | Sep 14  | 13      |
|  | Winterdienst - Gerüstet für den Winter mit Schnee und Eis                                       | Sep 14  | 22      |
|  | WG MERKUR eG - aktuelle Betriebskostenentwicklung   | Mrz 18  | 10 - 11 |
| Fernsehen                                    | Kabelanschluss Wohnung vertraglich neu geregelt   | Sep 13  | 8 - 9   |
|  | Volldigitalisierung der Kabelnetze bringt Gigabit-Geschw. u. zuk. TV-Angeb. in HD               | Mrz 18  | 17      |
| Hausmeister                                  | Hausmeister ersetzen zukünftig die Hausbetreuer   | Mrz 15  | 23      |
|  | Das Hausmeisterteam: Erste Adresse für Hilfe vor Ort  | Sep 16  | 9       |
| Hausordnung                                  | Missachtung der Parkordnung auf Gehwegen oder in Wendeschleifen                                 | Mrz 07  | 12 - 14 |
|  | Hundehaltung: Hausordnung verpflichtet zur Beseitigung von Exkrementen                          | Mrz 08  | 11      |
|  | Neue Hausordnung ab 1. März 2010  | Mrz 10  | 5       |
|  | Aus der Hausordnung: Ordnung und Sicherheit in Kellerbereichen                                  | Mrz 11  | 21      |
|  | Allgemeine Ruhezeiten: Pflicht zur Rücksichtnahme   | Sep 11  | 20      |
|  | FI-Schalter überprüfen: Balkone im Winter schnee- und eisfrei halten                            | Sep 11  | 20      |
|  | Hausordnung: Vorstand beschließt Ergänzungen  | Sep 13  | 10 - 11 |
| Informationen                                | Einbau von Laminat oder Parkett nur noch in Erdgeschosswohnungen gestattet                      | Mrz 08  | 4       |
|  | Elektrik im Haushalt - das muss der Fachmann machen   | Mrz 13  | 11      |
|  | Einbruch - Diebstahl - Schutzempfehlungen   | Mrz 13  | 14 - 15 |
|  | Legionellenuntersuchung in Trinkwassererwärmungsanlagen   | Mrz 13  | 18 - 19 |
|  | Neugeborene erhalten einen Geschenk-Gutschein   | Mrz 14  | 23      |
|  | Feuchte Keller: Bautechnische Einschätzung und notwendige Sanierungsmaßnahmen                   | Sep 14  | 16 - 17 |
|  | Sanierung von 119 Balkonen in der Bornitz- und Möllendorffstraße                                | Mrz 15  | 18      |
|  | Leerwohnungssanierung - muss das sein?  | Mrz 15  | 14      |
|  | Mieterfragen - der Vorstand antwortet   | Sep 15  | 15      |
|  | Wohnungseinbrüche - Wasserschäden - Haftpflichtfälle.   |         |         |
|  | Wie schütze ich mich und mein Eigentum?   | Sep 15  | 22      |
|  | 60. Jahrestag der WG MERKUR eG feierlich begangen   | Mrz 17  | 6 - 7   |
|  | Mieter der ersten Stunde erinnern sich  | Sep 17  | 8 - 9   |
|  | Trendwende in Sicht - Bewohnerprognose 2030   | Sep 17  | 18 - 19 |
|  | Investitionen 2013 bis 2017 zur Verbesserung der Wohn- und Lebensbedingungen                    | Mrz 18  | 5       |
|  | Der Neubau Archenholdstr. - gefragte Adresse für Wohnungssuchende aus Nah und Ferne             | Mrz 18  | 12 - 13 |
| Bewohner planen und gestalten ihr Wohnumfeld | Mrz 18  | 14 - 15 |         |
| Lüften und Heizen                            | Treppenhaus: richtiges Lüften bedeutet Stoßlüften   | Mrz 08  | 15      |
|  | Keller richtig lüften vermeidet Schimmelbefall  | Mrz 08  | 14      |
|  | Energieausweise zeigen die energetische Qualität  | Mrz 08  | 20-21   |
|  | Schimmelpilze - hässliche, gefährliche Mitbewohner  | Sep 12  | 18 - 19 |
|  | Keller und Treppenhaus richtig lüften, aber wie?  | Mrz 14  | 18      |
|  | Das Heizkörperthermostat richtig einstellen und bedienen  | Sep 16  | 14 - 15 |
|  |   |         |         |
| Naturschutz                                  | Wenn Bäume die Wohnung verdunkeln   | Sep 09  | 19      |
|  | Ambrosia - Gefahr für unsere Gesundheit   | Mrz 11  | 14      |
|  | 10 Jahre AG Naturschutz in der WG MERKUR eG   | Mrz 12  | 18 - 19 |
|  | Winterfütterung von Vögeln - wie sinnvoll ist sie?  | Sep 12  | 26 - 27 |
|  | Wespen auf dem Balkon - was tun?  | Sep 14  | 24      |
|  | Die WG MERKUR eG wurde mit dem Berliner Naturschutzpreis 2015 ausgezeichnet                     | Sep 15  | 5       |
|  | Eichenprozessionsspinner: Gefahr für unsere Gesundheit  | Mrz 16  | 20      |
| Pflanzen brauchen Wasser!                    | Mrz 17  | 26      |         |
| Recht  | Schluss mit Kinderlärm  | Sep 08  | 15      |
|  | Versicherungsrecht: Wertsachen im Keller  | Mrz 09  | 27      |
|  | Der Balkon ist unser Sommerzimmer: Was ist erlaubt? Was nicht?                                  | Mrz 10  | 24      |
|  | Genossenschaftsanteile: Zeitpunkt der Auszahlung nach Mitgliedschaft                            | Mrz 10  | 26      |
|  | Regelungen für Geschäftsguthaben  | Sep 10  | 22      |
|  | Wohnungsumzug: Wie muss ich meine Wohnung übergeben?  | Mrz 11  | 20      |
|  | Längere Abwesenheit von der Wohnung: Wohin mit dem Schlüssel?                                   | Sep 11  | 5       |
|  | Versicherungsschutz in der WG MERKUR eG   | Sep 12  | 23      |
|  | Hunde im Kiez - Berliner "Hundegesetz" verpflichtet ihre Besitzer                               | Sep 13  | 15      |
|  | Wenn Mieter Besuch empfangen - was geht, was nicht?   | Mrz 14  | 19      |
|  | Styroporplatten an Decken und Wänden - was müssen Mieter beachten, wenn sie die Wohnung räumen? | Sep 14  | 20      |
|  | Kündigung des Mietvertrages - was muss man beachten?  | Mrz 15  | 20      |
|  | Einheitliches Meldegesetz tritt ab November 2015 in Kraft - Vermieter muss                      |         |         |

| Rubrik                         | Titel  | Heft   | Seite   |
|--------------------------------|--|--------|---------|
|                                | den Ein- oder Auszug bestätigen  | Sep 15 | 19      |
|                                | Wem gehören die Pflanzen und Bäume im Mietergarten?  | Sep 15 | 20      |
|                                | Personelle Änderungen: In jedem Fall die Geschäftsstelle informieren   | Mrz 16 | 21      |
|                                | Tiere in der Wohnung: Was ist erlaubt - was nicht ?  | Sep 16 | 12      |
|                                | Satzung: Beendigung der Mitgliedschaft im Todesfall  | Sep 16 | 11      |
|                                | Eine Markise installieren - ist es den Mietern erlaubt?  | Mrz 17 | 24      |
|                                | Wohnungsauszug - was passiert mit miereigenen Einbauten?   | Mrz 17 | 24      |
|                                | Das Vertraucherstreit-Beilegungsgesetz: Neue Info.pflicht bei alternativer Streibeilegung  | Mrz 17 | 25      |
|                                | Kosten für neuen Spielsand werden auf die Betriebskosten umgelegt  | Mrz 17 | 25      |
|                                | Muss der Vermieter den Neuanstrich der Wohnungseingangstür dulden?   | Sep 17 | 24      |
|                                | Was bedeutet Schlussrenovierung der alten Wohnung?   | Sep 17 | 25      |
|                                | Wege zur gemeinsamen Mitgliedschaft von Ehepaaren  | Mrz 18 | 20      |
|                                | Untervermietung - was Sie dabei unbedingt beachten müssen  | Mrz 18 | 24 - 25 |
| Schlichten                     | Streit zwischen Nachbarn - muss das sein?  | Mrz 17 | 22 - 23 |
| Soziales                       | WG MERKUR eG - gemeinnützige Biloba GmbH: Schwerpunkte der weiteren Zusammenarbeit vereinbart  | Mrz 14 | 5       |
|                                | Erstes Pflegestärkungsgesetz ist seit 2015 in Kraft  | Mrz 15 | 24      |
|                                | Das Genossenschaftshaus ist für die Mieterinnen und Mieter eröffnet  | Mrz 16 | 8 - 9   |
|                                | Das Genossenschaftshaus - Bildung ist für jeden etwas  | Mrz 17 | 11      |
|                                | WG MERKUR eG - gemeinnützige ProCurand GmbH: Bilanz der Zusammenarbeit   | Mrz 17 | 15      |
| Service                        | Garagenboxen für Rollatoren und Rollstühle   | Mrz 09 | 16      |
|                                | Mehr Sicherheit dank neuer Dusche  | Sep 09 | 17      |
|                                | Teppichboden neu verlegen: Was geht, was geht nicht?   | Mrz 12 | 10      |
|                                | Gasetagenheizung unentgeltlich der Genossenschaft übereignen   | Mrz 12 | 24      |
| Sicherheit                     | Notdienst bei Schäden an Türen und Fenstern  | Sep 13 | 5       |
|                                | Schlüssel verloren - was ist zu tun?   | Mrz 14 | 21      |
|                                | Brand im Treppenhaus - aufmerksame Mieter verhindern Schlimmeres   | Mrz 16 | 18 - 19 |
|                                | Wohnungseinbrüche - wie können wir uns schützen?   | Mrz 16 | 24 - 25 |
|                                | Rauchwarnmelder: Mieter fragen - der Vorstand antwortet  | Mrz 18 | 18 - 19 |
| Vertreter                      | Satzungsänderungen - Beschluss der Vertreterversammlung vom 28. April 2015<br>"Jede Stimme hat Gewicht - auf jede Stimme kommt es an!" | Sep 15 | 8       |
|                                | Bilanzieren - Planen - Handeln   | Sep 16 | 6       |
|                                | Vertreter- Informationsveranstaltung am 28.11.2017   | Mrz 18 | 6 - 7   |
| Wirtschafts- und<br>Finanzlage | Dividendenzahlung und Verbindlichkeiten der WG MERKUR eG   | Sep 16 | 18 - 19 |
|                                | Wirtschaftlich stabil und mieterorientiert   | Sep 17 | 6 - 7   |
|                                | Berliner Mietspiegel 2017 und seine Umsetzung in der WG MERKUR eG  | Sep 17 | 14 - 16 |